

**VERBALE DI SOSPENSIONE PRODUZIONE ACQUA POTABILE
DEL 12/08/2017 ORE 10:00**

OGGETTO: Concessione di costruzione e gestione dell'impianto di potabilizzazione Comune di Cefalù – contratto n° 4956 di rep. del 31/05/2000 ed Atto Aggiuntivo rep. 5099 del 17/06/2003.

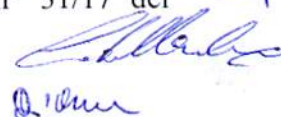
La Scrivente Sorgenti Presidiana Srl, con sede in Cefalù in Via Di Belgioioso n.4, si riporta alla Concessione in oggetto ed alla travagliata vicenda e premette :

- con contratto del 31 maggio 2000, rep. n. 4956, a seguito di procedura di promozione privata di concessione di opere pubbliche, ai sensi dell'art. 42 ter della L.R. n. 21/1985, introdotto dall'art. 21 della L.R. n. 4/1996, il Comune di Cefalù ha affidato al R.T.I. Simegas (Capogruppo) – Torricelli s.r.l. (mandante) la concessione di costruzione e gestione dell'impianto di potabilizzazione dell'acqua proveniente dalle sorgenti "S. Barbara", "Presidiana Bassa" e "Presidiana Canale" per la durata di anni 25, secondo le modalità indicate nella convenzione come definitivamente modificata ed accettata;
- con atto in Notaio Angelo Piscitello, redatto in Cefalù il 21 Ottobre 2002, rep. n. 11135, registrato a Cefalù il 28/10/2002 al n. 673, il Consorzio Simegas e la Torricelli s.r.l. hanno costituito una società a responsabilità limitata, denominata "Sorgenti Presidiana Srl", avente per oggetto il subentro nell'esercizio unitario nella concessione di progettazione, costruzione e gestione per venticinque anni del sopra indicato impianto di potabilizzazione, subentrando, quindi, ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. n. 554/1999, nell'esecuzione del contratto assunto dal raggruppamento temporaneo Consorzio Simegas – Torricelli s.r.l.;
- la Sorgenti Presidiana Srl, a seguito dell'avvenuta realizzazione dell'impianto, ha provveduto, sin dal mese di gennaio 2005, alla potabilizzazione e fornitura dell'acqua trattata al Comune di Cefalù che, tuttavia, sin dall'inizio della gestione dell'impianto e della fornitura dell'acqua, si è reso costantemente inadempiente in ordine al pagamento dei corrispettivi dovuti, pur continuando a fruire del servizio svolto dalla Società.

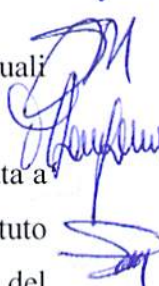
Situazione, questa, che ha dato origine a diversi giudizi, instaurati dalla esponente, anche in sede arbitrale, nel tentativo di conseguire il pagamento delle ingenti somme dovute;

- al 31/05/2017 Sorgenti Presidiana Srl vantava un credito totale di € 7.661.887,32 dei quali € 3.307.041,03 prontamente esigibili;
- tale stato di illiquidità e l'impossibilità a continuare la produzione è stata, ancora una volta, portata a conoscenza del Comune di Cefalù e di tutte le istituzioni, che a vario titolo avrebbero potuto intervenire sulla paradossale vicenda, con nota di Sorgenti Presidiana Srl prot. n° 31/17 del











21/06/2017 trasmessa a mezzo PEC; con la quale è stata concessa, al Comune di Cefalù, una ulteriore facilitazione relativa alle modalità di pagamento del credito maturato dal 01/02/2016 al 31/05/2017, pari ad € 1.759.016,97, mediante la rateizzazione dello stesso in tre soluzioni delle quali la prima da corrispondere improrogabilmente entro il 30/06/2017, pena la sospensione dell'attività di produzione di acqua potabile a far data dalle ore 12:00 del giorno 01/07/2017 e fino alla rimozione delle cause ostative alla propria prestazione;

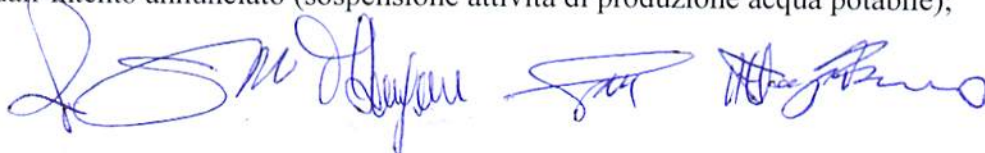
- a seguito di invito da parte dell'Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – PEC del 30/06/2017 prot. n° 5696/GAB – è stata tenuta nello stesso pomeriggio, a Palermo, una riunione al fine di risolvere la criticità acqua a Cefalù.

Dell'esito della riunione è stato redatto verbale del 30/06/2017, sottoscritto da tutti i partecipanti, i cui punti salienti possono così riassumersi:

- Sorgenti Presidiana Srl sospenderà la comunicata interruzione della produzione di acqua potabile fino al 31/07/2017 a condizione che il Sindaco di Cefalù venga, nell'immediato, autorizzato dall'Assemblea Territoriale Idrica ad emettere le bollette all'utenza relativamente al periodo 01/02/2016 ad oggi e seguenti. A tal proposito il Dipartimento Acqua e Rifiuti si è impegnato a contattare immediatamente il Presidente dell'A.T.I. per convocare assemblea ed inserimento nell'O.d.G. la questione "Cefalù";
- il Sindaco di Cefalù si è impegnato, appena ricevuta l'autorizzazione dell'A.T.I., a prontamente corrispondere a Sorgenti Presidiana Srl un acconto pari ad € 500.000,00 e ciò nelle more della emissione ed esazione delle bollette; tale pagamento o, quantomeno, l'adozione di apposito atto deliberativo finalizzato a tale pagamento dovrà avvenire entro il 30/07/2017;
- la liquidazione delle restanti somme, relative al periodo 01/02/2016 ad oggi e seguenti, verranno corrisposte a Sorgenti Presidiana Srl dal Comune di Cefalù di pari passo con l'emissione delle bollette;
- per il Sindaco di Cefalù in atto non c'è il gestore del S.I.I. che dovrà essere nominato dall'A.T.I.;
- per Sorgenti Presidiana Srl il gestore del S.I.I. è ed è stato, fin dal primo febbraio 2016, il Comune di Cefalù.

Senonché a tale riunione non ha fatto seguito l'adozione da parte del Comune e delle pubbliche amministrazioni e/o Autorità competenti di alcun provvedimento per la soluzione, seppur in via temporanea, della situazione emergenziale, anzi :

- il Sindaco di Cefalù, con nota del 31/07/2017 prot.n.22101, ha diffidato la scrivente a desistere dall'intento annunciato (sospensione attività di produzione acqua potabile);



- la scrivente Società che con nota del 01/08/2017 prot.n.49/17 ha contestato il contenuto illegittimo ed intimidatorio della nota del Sindaco di Cefalù (prot.n.22101 del 31/07/2017) e, comunque, in ottemperanza a quanto richiesto ha comunicato che avrebbe continuato a produrre acqua potabile ancora per alcuni giorni e ciò fintanto che non verranno ad esaurirsi le scorte di magazzino dei reagenti chimici etc., NON ESSENDO LA SCRIVENTE PIU' NELLE CONDIZIONI DI AFFRONTARE ALCUNA ULTERIORE SPESA ;
- il Sindaco di Cefalù, con nota del 01/08/2017 prot.n.22338, ha comunicato, ancora una volta, di non essere il gestore del S.I.I., di non essere comunque tenuto al pagamento del servizio prestato da Sorgenti Presidiana Srl in qualità di Concedente, e ha ribadito la disponibilità a corrispondere la somma di €.500.000,00 in anticipazione delle maggiori somme dovute in relazione al periodo autorizzato (n.d.r. se ed in quanto si autorizzerà) dall'Assemblea Territoriale Idrica, con riserva di rivalsa nei confronti del gestore del S.I.I. di ambito;
- con nota del 03/08/2017 prot.n.52/17 la scrivente Società ha riscontrato la nota del Sindaco di Cefalù prot.n.22338 dell'1/08/2017, per comunicare che da una attenta valutazione, elaborata dal responsabile scientifico della conduzione dell'impianto – Dott.ssa Silvia Meli – in funzione delle scorte di magazzino inventariate in data 01/08/2017, si ritiene di poter assicurare la produzione di mc. 6.500 di acqua potabile/giorno fino all'11/08/2017, ora in più ora in meno.

Tutto ciò premesso:

Constatato che alle ore 10:00 del giorno 12/08/2017 le scorte di magazzino dei reagenti chimici, come inventariate dalla Dott.ssa Silvia Meli responsabile scientifico impianto, sono pressoché esaurite e che senza l'ausilio delle quali non può procedersi alla potabilizzazione dell'acqua attraverso il processo ad osmosi inversa, con inevitabile necessità di sospendere l'attività di produzione di acqua potabile.

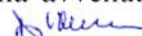
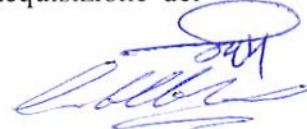
Pertanto si procede, coevamente, alla chiusura delle valvole di alimento del serbatoio d'accumulo acqua grezza.

Da questo momento in poi NON SARA' PRODOTTA PIU' acqua potabile da riversare nel serbatoio urbano; NON SARA' PIU' SOLLEVATA ACQUA POTABILE dal serbatoio urbano al serbatoio Croce Parrino.

Si procede alla lettura del misuratore di portata fiscale FIT 301 che segna 6280780

L'impianto tutto viene mantenuto in stand-by fino al 31/08/2017 in modo che se il Comune di Cefalù riterrà di adempiere alla sua obbligazione si potrà riprendere la produzione, previo acquisto e ricezione dei reagenti chimici.

Trascorso infruttuosamente il superiore termine l'impianto verrà posto in modalità conservativa e, per riprendere la produzione, saranno necessarie almeno due settimane dalla avvenuta acquisizione dei reagenti chimici.

La scrivente Società, come già comunicato con propria nota del 28/07/2017 prot.n.46/17, rimane disponibile, a richiesta del Sindaco di Cefalù, ad effettuare, attraverso i propri impianti, il sollevamento al serbatoio Croce Parrino dell'acqua greggia immessa dal gestore del S.I.I. nel serbatoio urbano, fino al 31/08/2017; quanto sopra al fine di evitare, secondo quanto affermato dal Sindaco di Cefalù, probabili carenze nello accumulo e distribuzione di acqua alla utenza in questo periodo di intenza affluenza turistica a Cefalù.


Della sospensione della fornitura viene redatto il presente verbale da trasmettere a tutti gli interessati. Il Sindaco di Cefalù è invitato ad operare sul sistema di by-pass al fine di immettere sola acqua greggia nel serbatoio urbano.

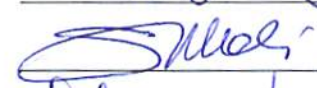
Del che il presente verbale che viene sottoscritto dai presenti:

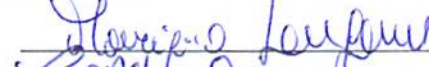

Cefalù, li 12/08/2017 ore 10:00


Per Sorgenti Presidiana Srl:



- Vazzana Vezio – Presidente CdA Sorgenti Presidiana Srl
- Meli Silvia – Responsabile Impianto
- Langona Maurizio – Responsabile Tecnico
- Attanzio Francesco – Operaio Manutentore
- Cantelli Enrico – Operaio Manutentore
- D'Anna Santo – Operaio Manutentore
- Giardina Francesco – Operaio Manutentore







Per il Comune di Cefalù

- _____
- _____

Si fa fede che il presente verbale è stato letto e sottoscritto da tutti i presenti.

Il presente verbale si riferisce al servizio di sollevamento dell'acqua greggia dal serbatoio Croce Parrino al serbatoio urbano.


Francesco Giardina

Maurizio Langona